

Số: 510 /TB-THADS

Pleiku, ngày 26 tháng 5 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Luật giá năm 2013,

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản với các tiêu chí lựa chọn như sau:

Căn cứ khoản 2, Điều 56 Luật đấu giá tài sản gồm các nội dung:

**1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản thẩm định giá:** Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku – địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai

**2. Tên tài sản thẩm định giá:** Quyền sử dụng đất diện tích đo đạc thực tế là 763,4 m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (đất được phép chuyển mục đích sử dụng đất) tọa lạc tại làng Nhao 1, xã Ia Kênh, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai, thửa đất số 74, tờ bản đồ số 40, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 124698 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Gia Lai cấp ngày 21/4/2018 đứng tên bà Huỳnh Thị Nhị. Tài sản trên đất: không có.

**3. Mục đích thẩm định giá:** Xác định giá trị tài sản làm cơ sở bán đấu giá theo quy định pháp luật.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài Chính.

- Đáp ứng đầy đủ các tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam và các quy định của pháp luật về thẩm định giá; doanh nghiệp thẩm định giá có uy tín.

- Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

- Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi khảo sát, thu thập thông tin để thẩm định giá, ...).

- Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

**5. Hồ sơ gồm có:**

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.

- Bản mô tả năng lực kinh nghiệm.



- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá.

- Danh sách các Doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2021.

**6. Thời gian đăng ký nộp hồ sơ:**

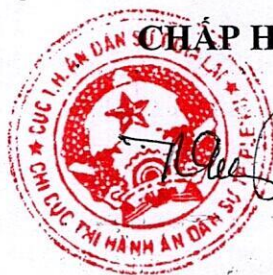
Từ ngày 26/5/2021 đến hết ngày 28/5/2021 (trong giờ hành chính).

**7. Địa điểm nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Bộ phận một cửa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: 119 Trần Quý Cáp, phường Yên Đỗ, thành phố Pleiku, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết, đăng ký./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**Nguyễn Văn Tiến**